

## Zpráva o hospodaření za rok 2017

Vybrané údaje z přiznání k DPPO 2017, rozvahy a výkazu zisku a ztrát:

Výsledek hospodaření před zdaněním	29 200 Kč
Odpočet daňové ztráty (daň odpisu min.let)	29 000 Kč
Celková daň z příjmů	0 Kč
Aktiva/Pasiva celkem	76 293 tis.Kč
Dlouhodobý majetek	66 750 tis.Kč
Krátkodobý fin. majetek	6 135 tis.Kč
Vlastní kapitál	69 765 tis.Kč
Rezervy (FO)	2 974 tis.Kč
Dlouhodobé závazky (Magistrát)	3 291 tis.Kč
Krátkodobé závazky	263 tis.Kč
Výnosy provozní (pronájem, úroky)	97 tis.Kč
Náklady provozní	68 tis.Kč
<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>29 tis.Kč</b>
Tvorba fondu oprav v r.2017 - byty	1 356 144 Kč
Tvorba fondu oprav v r.2017 - garáže	89 280 Kč
Tvorba fondu oprav v r.2017 - komerce	59 448 Kč
Čerpání fondu oprav - byty	1 554 539 Kč
Čerpání fondu oprav - garáže	24 118 Kč
Čerpání fondu oprav - komerce	12 024 Kč
<b>Zůstatek fondu oprav k 31.12.2017 - byty</b>	<b>2 203 465 Kč</b>
<b>Zůstatek fondu oprav k 31.12.2017 - garáže</b>	<b>428 363 Kč</b>
<b>Zůstatek fondu oprav k 31.12.2017 - komerce</b>	<b>342 410 Kč</b>
Finanční majetek v bankách	6 118 197 Kč
Na pokladnách	16 721 Kč
<b>Finanční majetek celkem</b>	<b>6 134 918 Kč</b>
<b>Pohledávky na nájmech 31.12.2017:</b>	
Byty	65 Kč
Garáže	0 Kč
Komerce	17 036 Kč
<b>Pohledávky celkem</b>	<b>17 101 Kč</b>

Přílohy zprávy o hospodaření (jsou uloženy v archivu družstva):

- Přiznání k dani z příjmů za rok 2017
- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty