

**Zápis ze schůze představenstva družstva Cihelna a KK dne 13.12.2017 konané 18:30 – 20:00 hod  
– zasedací místnost - vzduchotechnika**

**Přítomni:** ing. Hanzalová, ing. Kalužová, RNDr. Dvořáková, Irena Hájková, ing. Pulcová, ing. Mlčochová,  
ing. Hromádková

**1. Účetnictví**

- Byly předány faktury pro účetnictví a pro správu.

**2. Závady a reklamace**

- Přímo na místě za přítomnosti p. Hemerky bylo řešeno zatékání v garáži z bytu č.4 (vchod A) a ze stupaček ve vchodu C. Dořešeno v průběhu psaní tohoto zápisu.
- V průběhu psaní zápisu byla nahlášena závada spínače světel v garáži. – ing. Hromádková

**3. Žádosti družstevníků, majitelů garáží a komercí**

- Nebylo řešeno

**4. Pohledávky na nájemném**

- Ing. Hromádková předložila stav platební morálky nájemců, komercí a majitelů garážových stání ke dni **13.12.2017:**

Celková částka pohledávek je 8.968,-Kč. Z toho:

komerce                    4.995,-Kč (p. Vaverka – Kadeřnictví Anna)  
                                     3.906,-Kč (p. Bašná – Vinotéka)

**Všichni jmenovaní byli vyzváni k doplacení dlužné částky** – ing. Hromádková

**5. Plánované opravy a revize**

- V lednu 2018 proběhne plánovaná výměna měřidel ve vchodu B – nájemci budou předem informováni. – ing. Hromádková

**6. Ostatní**

- Byla řešena možnost osazení měřidel teplé vody v bytech. Budou prověřeny technické možnosti stávajících rozvodů v instalačních jádrech. – ing. Hromádková
- Bylo rozhodnuto, že v odečtech měřidel za tento rok pro vyúčtování služeb budou opět kontrolně rozepsány údaje o spotřebě tepla za každý měsíc. – ing. Hromádková

Představenstvo předem děkuje všem nájemcům za spolupráci!

- Prosíme všechny nájemce, kteří uvažují o prodeji bytu, aby tuto skutečnost oznámili představenstvu, které má přehled o možných zájemcích o byt z řad družstevníků.

Dne 28.12.2017

Zapsala: ing. Jana Hanzalová

**PF 2018**

