

**Zápis ze schůze představenstva družstva Cihelna a KK dne 21.11.2016 konané 18:30 - 21:30 hod**  
**– zasedací místnost**

**Přítomni:** ing. Hanzalová, RNDr. Dvořáková, , ing. Kalužová, p. Hájková, ing. Pulcová, ing. Mlčochová,  
**Omluveni:** ing. Hromádková

**1. Účetnictví**

- Nebylo řešeno

**2. Závady a reklamace**

- V době konání schůze byla zjištěna havárie potrubí v garáži – prasklá kompenzační manžeta na rozvodu teplé vody pro dům D. P. Hemerka operativně domluvil opravdu na další den.

**3. Žádosti družstevníků, majitelů garáží a komercí**

- Nebylo řešeno

**4. Pohledávky na nájemném**

- Ing. Hromádková poslala stav pohledávek na nájemném a výši nedoplatků z vyúčtování ke dni 31.10.2016. Celková částka pohledávek je 22.401,-Kč. Z toho :

nájemné 9.903,-Kč (p. Dvořák - byt 23, p. Navrkal - byt 38)

vyúčtování 5.264,-Kč (p. Nečasová – byt 35, p. Sedlák – byt 86, p. Bašná – byt 129)

komerce 7.234,-Kč (p. Vaverka).

**Všem byla poslána upomínka k doplacení dlužné částky.**

**5. Plánované opravy a revize**

- Zvonkové tablo ve vchodu C, které je nejvíc poničené, bude vyměněno dle předložené nabídky firmy KVH Brno. Zbývající tabla budou zatím ponechána. – ing. Hromádková

- Byla provedena změna umístění jističe pro kamerový systém. V souvislosti s tímto byla provedena revize záložního zdroje. Pro zasílání SMS o výpadku nahrávání je nutné přinštalovat GSM bránu a zřídit telefonní kartu. Budou prověřeny možnosti mobilních operátorů. - IH

**6. Ostatní**

- **P. Čeplové bude naúčtována odebraná el. energie ze zásuvky ze společných prostor.** – ing. Hromádková

- Představenstvo jednalo o dalším postupu ve věci vyloučení p. Čeplové. Výsledek jednání bude nejprve písemně oznámen p. Čeplové a následně vyvěšen na nástěnkách pro informaci členů družstva. – představenstvo

Dne 21.11. 2016

Zapsala: ing. Jana Hanzalová