

## PRAVIDLA VYÚČTOVÁNÍ SLUŽEB PRO DŮM ZA OBDOBÍ ROKU 2014

Položka ve vyúčtování	B – byty N – nebytové prostory G – garáže (samostatná jednotka)	Pravidlo vyúčtování
-----------------------	---	------------------------

<b>0001 vodné, stočné</b>	BN	dle měřidel
---------------------------	----	-------------

<b>0002 teplo</b>	BN	dle vyhlášky
-------------------	----	--------------

<b>0003 teplá voda</b>	BN	dle vyhlášky
------------------------	----	--------------

Pozn.: Rozdělení nákladů na vytápění a ohřev teplé vody dle vyhlášky

Vytápění	60%	z toho	40%	základní složka podle započtené plochy jednotky 60% spotřební složka podle měřidel tepla (koeficienty zohledněna poloha bytu)
----------	-----	--------	-----	---

Ohřev teplé vody	40%	z toho	30%	základní složka podle započtené plochy jednotky 70% spotřební složka podle měřidel tepla
------------------	-----	--------	-----	---

<b>0004 úklid</b> (úklid společných prostor)	BN	dle počtu osob
(úklid garáže)	G	dle počtu stání

<b>0006 výtah</b>	B	dle počtu osob (přízemí nic, 1.patro 50% nákladů)
-------------------	---	---

<b>0009 společná elektřina</b>	B	dle počtu osob
	G (podružný el.)	dle počtu stání
	N (vlastní elektroměr)	dle počtu osob

<b>0010 fond údržby tvorba</b>	N	dle vlastnického podílu
	G	dle vlastnického podílu

<b>0008 poplatek družstvu</b>	BNG	stanovený paušál,
-------------------------------	-----	-------------------

<b>0021 pojištění</b>	NG	dle vlastnického podílu
-----------------------	----	-------------------------

<b>0022 správní poplatky</b>	NG	dle smlouvy
------------------------------	----	-------------