

Zpráva o zajištění správy domu v roce 2013

Správa v roce 2013 probíhala v souladu se smlouvou o správě.

služby zajištěné správou: obsluha kotelny
dozorce výtahu
drobná údržba a opravy domu
vedení správní agendy (předpisy záloh, výběry plateb, upomínky
likvidace faktur, komunikace s dodavateli, potřebná administrativa,
spolupráce s představenstvem družstva, zajištění
předepsaných prohlídek a revizí, oprav apod., zpracování údajů pro
vyúčtování a vyúčtování služeb)

Další mimořádné akce v roce 2013:

- 1) Jednání ohledně záboru komunikace - parkoviště pro opravu teras
- 2) Jednání ohledně údržby zeleně kolem domu s ÚMČ Řečkovice
- 3) Zajištění dokumentace z MMB
- 4) Jednání ohledně zpoplatnění reklam na společných částech domu s komercemi
- 5) Zpracování hlášení o emisích na životní prostředí
- 6) Zajišťování podkladů k opravám a rekonstrukcím (vchodové dveře, garážová vrata, kotelna)
- 7) Spolupráce s účetní družstva
- 8) Účast na schůzích představenstva a družstva

Brno, červen 2014