

## Zpráva o hospodaření za rok 2012

### Vybrané údaje z přiznání k DPPO 2012, rozvahy a výkazu zisku a ztrát:

Výsledek hospodaření před zdaněním	103 484 Kč
Odečet daňové ztráty (z min. let)	103 000 Kč
Celková daň z příjmů	0 Kč
Aktiva/Pasiva celkem	79 304 tis. Kč
Dlouhodobý majetek	66 404 tis. Kč
Krátkodobý fin. Majetek	5 966 tis. Kč
Vlastní kapitál	69 484 tis. Kč
Rezervy (FO)	3 752 tis. Kč
Dlouhodobé závazky (Magistrát města Brna)	5 868 tis. Kč
Krátkodobé závazky	200 tis. Kč
Výnosy provozní (pronájem, úroky)	174 tis. Kč
Náklady provozní	72 tis. Kč
Výsledek hospodaření	102 tis. Kč
Tvorba fondu oprav v r. 2012 - byty	1 387 842 Kč
Tvorba fondu oprav v r. 2012 - garáže	89 280 Kč
Tvorba fondu oprav v r. 2012 - komerce	63 102 Kč
Čerpání fondu oprav - byty	631 845 Kč
Čerpání fondu oprav - garáže	89 494 Kč
Čerpání fondu oprav - komerce	9 762 Kč
Zůstatek fondu oprav k 31.12.2012 - byty	3 392 604 Kč
Zůstatek fondu oprav k 31.12.2012 - garáže	139 790 Kč
Zůstatek fondu oprav k 31.12.2012 - komerce	219 866 Kč
Finanční majetek v bankách	5 904 644 Kč
Na pokladnách	8 530 Kč
Na cestě	52 886 Kč
Finanční majetek celkem	5 966 060 Kč
Pohledávky na nájmech:	
Byty	42 092 Kč
Garáže	1 906 Kč
Komerce	25 306 Kč
Pohledávky na nájmech - celkem	69 304 Kč
Největší dlužníci:	
Komerce Vedral	12 204 Kč
Komerce Vaverka	8 580 Kč

Přílohy zprávy o hospodaření (jsou uloženy v archívu družstva):

- přiznání k dani z příjmů za rok 2012
- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztrát