

Zápis ze schůze představenstva družstva Cihelna a KK dne 26.7.2010 konané v 19,00 hod. v hotelu VISTA

Přítomni: ing. Hromádková, RNDr. Dvořáková, ing. Hanzalová, ing. Kalužová, ing. Urbášek

Omluveni: ing. Hájek, ing. Sedlák

Hosté: ing. Pulcová, Ing. arch. Jandora, zástupci firmy PKS MONT, a.s.

1. Bylo projednáno se správcem domu, Ing. Hromádkovou

- Zatření venkovní spáry pro vedení kabelu pro kamery nad vjezdem do garáží Bude provedeno zároveň s natřením schodiště ke garážím a příslušejícího zábradlí – **realizace do konce 08/2010 – Ing. Hromádková**
- Objednávka dveří do archivu. Byla vybrána nabídka firmy Revax s nabídkou dvoukřídlých bezpečnostních dveří s protipožární úpravou – termín **08/2010 – Ing. Hromádková**
- Bylo projednáváno dokončení oprav teras firmou ART-IZOL. Zároveň bylo jednáno o reklamačních opravách terasy MVDr. Růžičkové. Vzhledem k tomu, že do konání schůze nebyly známy podrobnosti, případ se dořeší na příští schůzi.
- Na opravy teras bloků A+B byly osloveny firmy BARVY PROFI a PROFI STŘECHY. Do další schůze budou zajištěny jejich cenové nabídky. – **Ing. Hromádková**
- Oprava svodu p. Šimkové včetně balkonu p. Němečka bude provedena v návaznosti na opravy teras - **Ing. Hromádková**
- Správce domu prověřil se zástupci firmy Vodafon možnosti demontáže a zpětné montáže vysílacího zařízení na střeše bloku A v rámci opravy střechy. Technologický postup bude stanoven s vybranou dodavatelskou firmou.
- Vyúčtování r.2009: Splatnost vyúčtování 2009 bude v 08/2010. Nedoplatky a menší přeplatky (do cca 2000 Kč) budou řešeny v SIPO, větší přeplatky budou zaslány na účet - termín 08/2010 - Ing. Hromádková
- Družstevníci budou upozorněni VÝZVOU na nástěnce na nebezpečí prasknutí plastové přírodní hadičky k nádržím WC s doporučením k jejich výměně za kovové (výměna hrazena jednotlivými družstevníky) - termín **08/2010 - Ing. Hromádková**
- Projednán stav dlužných částek na nájemném. S dlužníky s nejvyššími dluhy zahájit další, ráznější jednání k vyřešení tohoto problému - termín **08/2010 - Ing. Hromádková**
- Reklamacie úklidu vchodu C - správkyně domu oznámila, že byla sjednána náprava
- Přepracovaná nabídka na doplnění kamer – bude projednáno příště.

2. Revitalizace domu v programu „Zelená úsporám“

- Zástupci firmy PKS MONT představili svoji nabídku, na základě podrobnější specifikace našich požadavků.

Další schůze se bude konat dne **9.8.2010** v 19hod v hotelu Vista, předmětem jednání revitalizace domu. Na schůzi budou opět pozváni ing.arch. Jandora a ing. Pulcová.

Dne 28.7.2010

Zapsala: ing. Jana Hanzalová