

Přehled nákladů na zateplovací akce a možnosti jejich financování

v tis. Kč	Projekt 1	Projekt 2	Projekt 3
A. Investiční náklady a potřeba finančních zdrojů na investici			
Výměna výplní otvorů	5 757	5 757	1 735
Zateplení a hydroizolace střechy	2 260	2 260	700
Zateplení fasády	4 666	3 171	3 171
Úpravy a zateplení vnitřních povrchů	143	0	0
Modernizace a vyregulování otopné soustavy	114	114	114
Venkovní úpravy	172	0	0
Investiční náklady celkem	13 113	11 303	5 720
Zpracování projektu	180	180	180
Další	0	0	0
Celkem potřeba finančních zdrojů na investici	13 293	11 483	5 900
B. Investiční náklady pro kalkulaci návratnosti			
Investiční náklady celkem	13 113	11 303	5 720
Náklad akcí které je nutno provést každopádně	986	814	814
<i>z toho hydroizolace střechy</i>	700	700	700
<i>vyregulování otopné soustavy</i>	114	114	114
<i>venkovní úpravy</i>	172	0	0
<i>další</i>	0	0	0
Investiční náklad pro výpočet návratnosti a ČSH	12 126	10 488	4 906
C. Finanční možnosti družstva z fondu oprav			
Stav prostředků ve fondu oprav	7 500	7 500	7 500
Celkem potřeba finančních zdrojů na investici	13 293	11 483	5 900
Dotace	3 800	2 826	0
Nedostatek (-) / Přebytek (+) prostředků ve FO	-1 993	-1 157	1 600
Nutnost mimořádného příspěvku do fondu na m2 bytu a komerci v Kč	336	195	0
<i>orientacně na byt 1+kk (35m2)</i>	11 743	6 817	0
<i>orientacně na byt 2+kk (45m2)</i>	15 099	8 765	0
<i>orientacně na byt 3+kk (71m2)</i>	23 822	13 829	0
<i>orientacně na byt 4+kk (88m2)</i>	29 526	17 140	0
D. Krátkodobé možnosti financování do doby obdržení dotace			
Stav disponibilních prostředků na bankovních účtech	8 500	8 500	8 500
Celkem potřeba finančních zdrojů na investici	13 293	11 483	5 900
Nedostatek (-) / Přebytek (+) krátkodobých finančních prostředků	-4 793	-2 983	2 600

15.10.2009

zelená pole se zadávají, ostatní jsou výpočtová