

Zápis ze schůze představenstva družstva Cihelna a kontrolní komise ze dne 6.11.2008

Přítomni : ing. Hájek, RNDr. Dvořáková, ing. Adamcová, ing. Hanzalová, ing. Sedlák, ing. Hromádková

Omluven : ing. Urbášek

Program :

- kontrola úkolů z minulé schůze
- terasy stížnosti
- úprava místnosti pro archiv
- využití prostor v garážích pro družstvo
- směrnice a jejich realizace
- nové úkoly

1. Úkoly z minulé schůze byly splněny

- zůstává , písemně předávat seznam všech provedených oprav Ing. Hromádková
- podepsat předávací protokol o opravě omítek a provést kontrolu provedených prací Ing. Hájek
- dořešit způsob odměn a plateb soc. pojištění a zdrav. pojištění RNDr. Dvořáková
- pro všechny do 30.11.2008 dodat k archivaci materiály

2. Byla projednána stížnost na kvalitu provedených prací na terasách.

Předáno firmě, která provádí práce. Úprava technický nedostatků má být odstraněna do 13.11.2008. Ing. Hájek

3. Úprava místnosti pro archiv je v běhu, zbývá dokončit podlahy. 20.11.2008 bude místnost hotova. Mohou začít práce s ukládáním archivu.

4. Bylo vyhodnoceno, kde lze v budoucnu využít prostor pro řemeslníky, kteří budou provádět údržbu domu. A to v prostoru vedle parkovacího místa 30. Současně bylo navrženo, aby plocha mezi parkovacími místy 39 a 38 byla zpoplatněna. Tato plocha bude nabídnuta majitelům vedlejších parkovacích míst k pronájmu. Prostředky budou použity na fond oprav. Ing. Hájek

5. Nové úkoly

Dokončit opravu topení v bytě p. ing. Urbáška v co nejkratším termínu.

Připravit kontrolu spotřeby vody a tepla v jednotlivých bytech . Ing. Adamcová
Ing. Hanzalová
31.12.2008

Dokončit řešení rozpočítávání náhrady za teplo k ročnímu vyúčtování. Ing. Hromádková
RNDr. Dvořáková
30.3.2009

Revize smlouvy s Vodafonem o pronájmu plochy na střeše a revize plateb v návaznosti na inflaci. Ing. Hromádková

Obnovit informace na webových stránkách ... ? do 31.12.2008

Příští schůze představenstva 15.1.2009.

Zapsal. Ing. Josef Hájek dne 6.11.2008