

## Zpráva o hospodaření za rok 2022

Vybrané údaje z přiznání k DPPO 2022, rozvahy a výkazu zisku a ztrát:

Výsledek hospodaření před zdaněním	0 Kč
Celková daň z příjmů	0 Kč
Aktiva/Pasiva celkem	73 568 tis.Kč
Dlouhodobý majetek	68 474 tis.Kč
Krátkodobý fin. majetek	5 094 tis.Kč
Vlastní kapitál	70 081 tis.Kč
Rezervy (FO)	3 089 tis.Kč
Krátkodobé závazky	398 tis.Kč
Výnosy provozní (pronájem, úroky)	50 tis.Kč
Náklady provozní	50 tis.Kč
<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>0 tis.Kč</b>
Tvorba fondu oprav v r.2022 - byty	1 356 144 Kč
Tvorba fondu po splacení půjčky FBV v r.2022 - byty	537 255 Kč
Tvorba fondu oprav v r.2022 - garáže	89 280 Kč
Tvorba fondu oprav v r.2022 - komerce	59 448 Kč
Čerpání fondu oprav - byty	788 601 Kč
Čerpání fondu oprav - garáže	21 068 Kč
Čerpání fondu oprav - komerce	43 278 Kč
<b>Zůstatek fondu oprav k 31.12.2022 - byty</b>	<b>1 258 083 Kč</b>
<b>Zůstatek fondu po spl.půjčky FBV k 31.12.2022-byty</b>	<b>721 026 Kč</b>
<b>Zůstatek fondu oprav k 31.12.2022 - garáže</b>	<b>777 205 Kč</b>
<b>Zůstatek fondu oprav k 31.12.2022 - komerce</b>	<b>332 391 Kč</b>
Finanční majetek v bankách	5 090 251 Kč
Na pokladnách	4 566 Kč
<b>Finanční majetek celkem</b>	<b>5 094 817 Kč</b>
<b>Pohledávky na nájmech 31.12.2022:</b>	
Byty	0 Kč
Garáže	0 Kč
Komerce	0 Kč
<b>Pohledávky celkem</b>	<b>0 Kč</b>

Přílohy zprávy o hospodaření (jsou uloženy v archívu družstva):

- Přiznání k dani z příjmů za rok 2022
- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty